

QUY HOẠCH CHI TIẾT SÂN THỂ THAO XÃ QUẢNG HẢI, TỶ LỆ 1/500
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

BẢNG TỔNG HỢP SỬ DỤNG ĐẤT TRUNG TÂM THỂ THAO VĂN HÓA

BẢNG TỌA ĐỘ SÂN THI ĐẤU TDTT
TỌA ĐỘ VN2000

| STT | TÊN ĐIỂM | X(M) | Y(M) |
|-----|----------|------------|-----------|
| 1 | S1 | 1963765.15 | 539094.32 |
| 2 | S2 | 1963773.35 | 539133.48 |
| 3 | S3 | 1963695.04 | 539149.86 |
| 4 | S4 | 1963686.85 | 539110.71 |

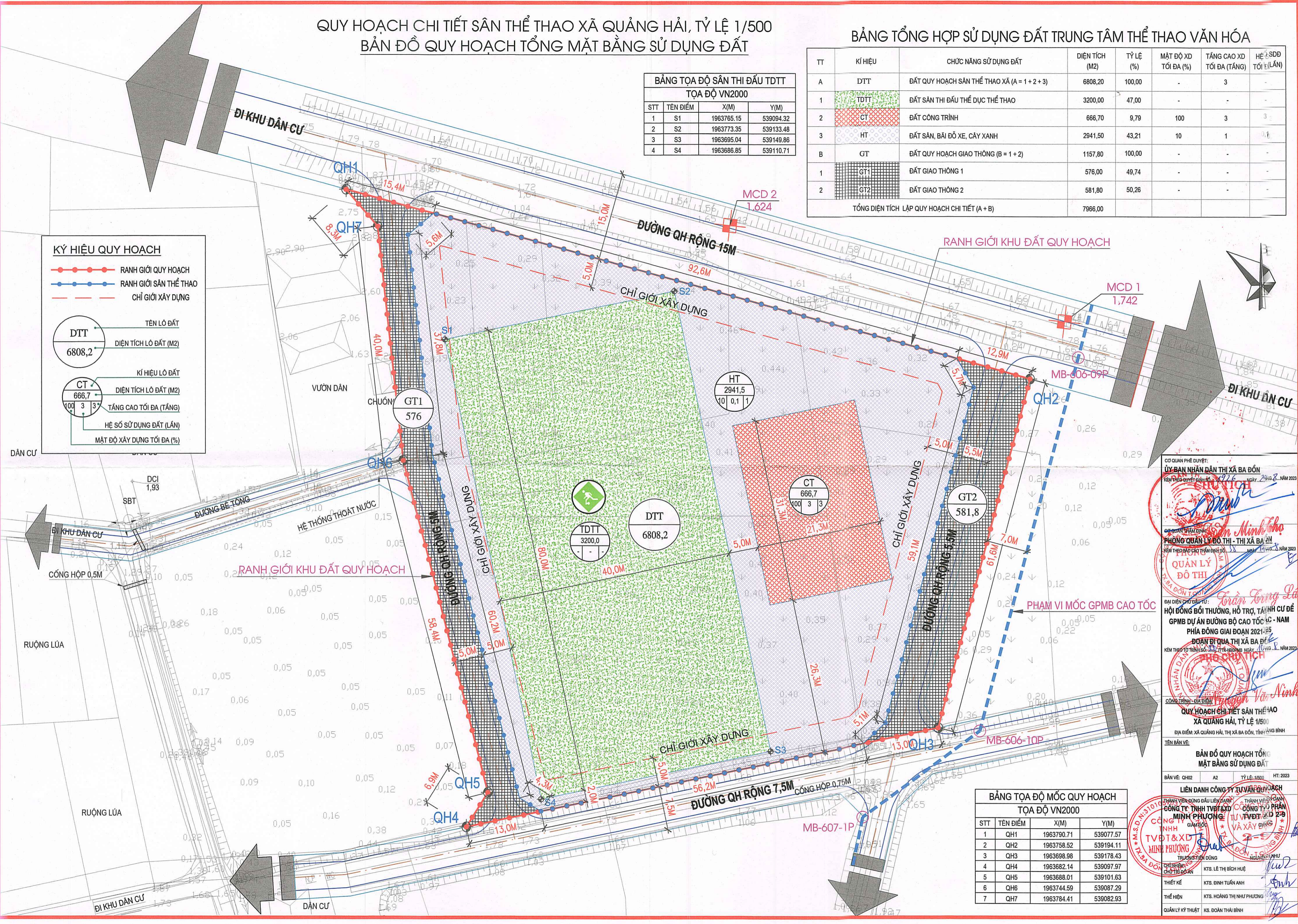
| TT | KÍ HIỆU | CHỨC NĂNG SỬ DỤNG ĐẤT | DIỆN TÍCH (M ²) | TỶ LỆ (%) | MẬT ĐỘ XD TỐI ĐA (%) | TẦNG CAO XD TỐI ĐA (TẦNG) | HỆ SỐ SDB TỐI ĐA (LẦN) |
|---|---------|---|-----------------------------|-----------|----------------------|---------------------------|------------------------|
| A | DTT | ĐẤT QUY HOẠCH SÂN THỂ THAO XÃ (A = 1 + 2 + 3) | 6808,20 | 100,00 | - | 3 | - |
| 1 | TDTT | ĐẤT SÂN THI ĐẤU THỂ DỤC THỂ THAO | 3200,00 | 47,00 | - | - | - |
| 2 | CT | ĐẤT CÔNG TRÌNH | 666,70 | 9,79 | 100 | 3 | 3 |
| 3 | HT | ĐẤT SÂN, BÃI ĐỒ XE, CÂY XANH | 2941,50 | 43,21 | 10 | 1 | 1 |
| B | GT | ĐẤT QUY HOẠCH GIAO THÔNG (B = 1 + 2) | 1157,80 | 100,00 | - | - | - |
| 1 | GT1 | ĐẤT GIAO THÔNG 1 | 576,00 | 49,74 | - | - | - |
| 2 | GT2 | ĐẤT GIAO THÔNG 2 | 581,80 | 50,26 | - | - | - |
| TỔNG DIỆN TÍCH LẬP QUY HOẠCH CHI TIẾT (A + B) | | | 7966,00 | | | | |

KÝ HIỆU QUY HOẠCH

- RANH GIỚI QUY HOẠCH
- RANH GIỚI SÂN THỂ THAO
- CHỈ GIỚI XÂY DỰNG

TÊN LÔ ĐẤT
DTT
6808,2
DIỆN TÍCH LÔ ĐẤT (M²)

KÍ HIỆU LÔ ĐẤT
CT
666,7
DIỆN TÍCH LÔ ĐẤT (M²)
TẦNG CAO TỐI ĐA (TẦNG)
3
HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT (LẦN)
3
MẬT ĐỘ XÂY DỰNG TỐI ĐA (%)



CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BA ĐỒN
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 197/26 NGÀY: 29/02/2023

PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ - THỊ XÃ BA ĐỒN
KÈM THEO BÁO CÁO THAM ĐỊNH SỐ: 33 NGÀY: 11/03/2023

QUẢN LÝ ĐÔ THỊ

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ: Trần Trung Lâm
HỘI ĐỒNG BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ, TÀI NH CƯ ĐỂ
GPMB DỰ ÁN ĐƯỜNG BỘ CAO TỐC AC - NAM
PHÍA ĐÔNG GIAI ĐOẠN 2021-25
ĐOẠN ĐI QUA THỊ XÃ BA ĐỒN
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 11/TT-HĐMB NGÀY: 01/03/2023

QUY HOẠCH CHI TIẾT SÂN THỂ THAO
XÃ QUẢNG HẢI, TỶ LỆ 1/500
ĐỊA ĐIỂM: XÃ QUẢNG HẢI, THỊ XÃ BA ĐỒN, TỈNH ANH BÌNH

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

BẢN VẼ: QH02 A2 TỶ LỆ: 1/500 HT: 2023

LIÊN DANH CÔNG TY TƯ VẤN QUY HOẠCH
THÀNH VIÊN ĐỒNG ĐẦU LIÊN DANH: THÀNH VIÊN CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY TNHH TVBT&XD MINH PHƯƠNG CÔNG TY TNHH TVBT&XD PHÂN MING PHUONG * VÀ XÂY DỰNG *
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN VĂN NHƯ
TRƯỞNG TIÊN DƯƠNG NGUYỄN VĂN NHƯ
KTS. LÊ THỊ BÍCH HUY
THIẾT KẾ: KTS. ĐÌNH TUẤN ANH
THỂ HIỆN: KTS. HOANG THỊ NHƯ PHƯƠNG
QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KS. ĐOÀN THÁI BÌNH

BẢNG TỌA ĐỘ MỐC QUY HOẠCH
TỌA ĐỘ VN2000

| STT | TÊN ĐIỂM | X(M) | Y(M) |
|-----|----------|------------|-----------|
| 1 | QH1 | 1963790.71 | 539077.57 |
| 2 | QH2 | 1963758.52 | 539194.11 |
| 3 | QH3 | 1963698.98 | 539178.43 |
| 4 | QH4 | 1963682.14 | 539097.97 |
| 5 | QH5 | 1963688.01 | 539101.63 |
| 6 | QH6 | 1963744.59 | 539087.29 |
| 7 | QH7 | 1963784.41 | 539082.93 |