

Số: /BC-UBND

Ba Đồn, ngày tháng năm 2024

BÁO CÁO

Trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 10, trước kỳ họp thứ 14
HĐND thị xã khóa XX, nhiệm kỳ 2021 - 2026

Kính gửi: Thường trực HĐND thị xã.

Thực hiện Công văn số 89/TT HĐND ngày 29/12/2023 và Công văn số 29/TT HĐND ngày 21/6/2024 của Thường trực HĐND thị xã Ba Đồn về việc đề nghị trả lời các ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 10, trước kỳ họp thứ 14 HĐND thị xã khóa XX, UBND thị xã báo cáo trả lời các ý kiến của cử tri, cụ thể như sau:

I. LĨNH VỰC QUY HOẠCH, XÂY DỰNG, QUẢN LÝ ĐÔ THỊ

1. Các ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 10 (05 ý kiến)

1.1. Dự án xây dựng nghĩa địa cho một số địa phương thuộc thị xã Ba Đồn, đề nghị đẩy nhanh tiến độ bởi hiện nay một số địa phương đã hết quỹ đất nghĩa trang, đặc biệt TDP Thọ Đơn, phường Quảng Thọ chưa quy hoạch nghĩa địa, mở mã chôn cất rải rác khắp dọc bờ biển có chiều dài gần 2km, ngang gần 1km gây ảnh hưởng mỹ quan đô thị (Cử tri Lê Vĩnh Tuy - phường Quảng Thọ)

Theo nội dung Quy hoạch chung thị xã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2557/QĐ-UBND ngày 03/8/2018, khu nghĩa trang tập trung của thị xã được định hướng quy hoạch vị trí tại xã Quảng Minh, thị xã Ba Đồn. Sau khi quy hoạch được duyệt, UBND thị xã đã công bố công khai quy hoạch theo đúng quy định. Hiện Dự án đang thực hiện thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư để lựa chọn nhà đầu tư. UBND thị xã đã có ý kiến với Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị đẩy nhanh tiến độ báo cáo trình UBND tỉnh xem xét quyết định chủ trương đầu tư dự án Công viên nghĩa trang thị xã.

Trước mắt, khi Nghĩa trang thị xã chưa đưa vào hoạt động, UBND thị xã đề nghị UBND các xã, phường nói chung, UBND phường Quảng Thọ nói riêng chôn cất người quá cố trong khu vực nghĩa địa cũ, không coi nói, mở rộng nghĩa địa. Tăng cường quản lý xây dựng quy chế quản lý nghĩa trang, xử lý các trường hợp lấn chiếm đất nghĩa địa để có quỹ đất chôn cất cho người dân khi mất.

1.2. Quy hoạch Dự án đường 36m tại TDP 6, phường Quảng Phong nhưng kéo dài chưa triển khai ảnh hưởng đến các quyền lợi của nhân dân. Đề nghị chỉ

đạo đẩy nhanh tiến độ thi công. (Cử tri Nguyễn Thành Tân - phường Quảng Phong)

Tuyến đường rộng 36m đoạn qua phường Quảng Phong (khu vực cây xăng Hồng Vân qua khu dân cư TDP 6) được quy hoạch tại nội dung Quy hoạch chung thị xã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2557/QĐ-UBND ngày 03/8/2018.

Việc triển khai quy hoạch chung thị xã đến nay đã hơn 05 năm (đến thời kỳ rà soát đánh giá quy hoạch theo quy định) và đã được UBND tỉnh cho chủ trương rà soát, điều chỉnh tổng thể quy hoạch tại Công văn số 404/VPUBND-KT ngày 25/01/2024. Hiện nay tuyến đường này chưa có kế hoạch triển khai thực hiện, trong quá trình tổ chức lập điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung thị xã sắp tới, UBND thị xã sẽ chỉ đạo phòng Quản lý đô thị phối hợp với UBND phường và các đơn vị liên quan phối hợp với đơn vị tư vấn rà soát quy hoạch, báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định việc điều chỉnh hay tiếp tục giữ nguyên định hướng quy hoạch chung.

1.3. Liên quan đến nhà văn hóa TDP 5,6,7,8 đã được quy hoạch, cấp trên phê duyệt nhưng đến nay vẫn chưa được xây dựng dẫn đến bà con gặp khó khăn trong việc sinh hoạt cộng đồng. (Cử tri Nguyễn Thành Tân - phường Quảng Phong)

Liên quan các nhà văn hóa TDP 5, 6,7, 8 do thay đổi vị trí xây dựng so với quy hoạch chung và quy hoạch chi tiết của phường Quảng Phong. Trong thời gian qua, UBND thị xã đã tổng hợp, đề nghị điều chỉnh và mở rộng vị trí các nhà văn hóa nhưng đến nay tỉnh chưa có quyết định điều chỉnh quy hoạch. Đồng thời do nguồn ngân sách địa phương chưa có nên chưa tổ chức triển khai xây dựng được. Theo báo cáo của UBND phường Quảng Phong, dự kiến đến năm 2024 sẽ khởi công xây dựng nhà văn hóa TDP 8, các nhà văn hóa còn lại sẽ tiếp tục triển khai xây dựng khi có nguồn vốn.

1.4. Đoạn đường xuống đập tràn (thuộc TDP8) gặp nhiều khó khăn khi đi lại. Đề nghị làm con đường này để người dân đi lại được thuận tiện. (Cử tri Lê Anh Minh - phường Quảng Phong)

Đoạn đường đập tràn (TDP 8, phường Quảng Phong) do Chi cục Đê điều quản lý, thời gian qua đã được thi công đổ bê tông để thuận tiện cho nhân dân đi lại. Riêng cầu đập tràn hiện trạng nhỏ hẹp, phương tiện qua lại khó khăn, UBND thị xã đã ban hành Công văn số 1498/UBND-VP ngày 11/7/2024 giao trách nhiệm cho UBND phường Quảng Phong làm Tờ trình đề nghị Chi cục Đê điều đầu tư mở rộng hoặc cho phép địa phương huy động nguồn lực đầu tư mở rộng để đáp ứng nhu cầu đi lại của người dân. Đồng thời, có Tờ trình số 109/TTr-UBND ngày 03/7/2024 về

việc xin kinh phí xây dựng công trình: Tràn ngăn mặn giữ ngọt kết hợp đường giao thông phục vụ tưới tiêu cho 5 xã, phường của huyện Quảng Trạch và thị xã Ba Đồn gửi UBND tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét, hỗ trợ kinh phí để đầu tư xây dựng công trình.

1.5. Tuyến mương Tiên Lang tại phường Quảng Phong, hàng năm địa phương phải bỏ ra số tiền lớn để tu sửa. Đề nghị cho xây 1 tuyến kênh mới bê tông hóa vừa phục vụ tưới tiêu và phục vụ thoát nước khi có quy hoạch đất ở. (Cử tri Nguyễn Thành Tâm – phường Quảng Phong)

Tuyến kênh Tiên Lang đoạn qua phường Quảng Phong là kênh cấp 1 N2 thuộc hệ thống thủy lợi Tiên Lang; phần kênh chưa kiên cố hóa theo ý kiến phản ánh của cử tri dài khoảng 1.300m, trong đó: lý trình km1+900 đến km2+215 (phạm vi phía Tây của trạm bơm Quảng Phong) thuộc phạm vi của Chi nhánh Thủy nông Quảng Trạch quản lý và khoảng 900m tính từ trạm bơm Quảng Phong đi về phía Đông là do UBND phường Quảng Phong quản lý; đoạn kênh này đảm nhận cấp nước tưới cho gần 50ha diện tích sản xuất nông nghiệp. Đoạn mương này là mương đất (trừ phạm vi đoạn qua trạm bơm), qua quá trình sử dụng và ảnh hưởng của thiên tai nên bị sạt lở ở nhiều vị trí; gây khó khăn trong quá trình điều tiết nước tưới phục vụ sản xuất nông nghiệp tại địa phương. Hiện trạng khu vực trạm bơm đã có bê xã và một đoạn kênh dẫn bằng bê tông với kích thước mặt cắt ngang là 1m*1m với chiều dài kênh khoảng 5m. Việc đề nghị “Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Tuyến mương Tiên Lang tại phường Quảng Phong” theo ý kiến, kiến nghị của cử tri là phù hợp và cấp thiết.

Đối với đoạn kênh do Chi nhánh thủy nông Quảng Trạch quản lý (khoảng 315m): UBND phường Quảng Phong đã có tờ trình gửi cho Công ty TNHH MTV khai thác công trình thủy lợi tỉnh (đơn vị quản lý công trình); theo ý kiến của đại diện Lãnh đạo Chi nhánh Thủy nông Quảng Trạch Công ty đã xem xét và đưa vào kế hoạch sửa chữa, nâng cấp công trình trên trong năm 2024; dự kiến sẽ triển khai thực hiện trong thời gian tới.

Đối với đoạn kênh do địa phương quản lý (khoảng 900m): để tạo điều kiện thuận lợi trong sản xuất nông nghiệp của nhân dân tại địa phương, UBND thị xã sẽ xem xét cân đối nguồn kinh phí để hỗ trợ cho UBND phường Quảng Phong tiến hành kiên cố hóa đoạn mương nói trên khi cân đối được nguồn vốn.

2. Các ý kiến cử tri trước kỳ họp thứ 14 (07 ý kiến)

2.1. Đề nghị các cấp, các ngành có liên quan sớm đầu nối hệ thống thoát nước sạch cho người dân tại TDP Nhân Thọ và Ngoại Hải, phường Quảng Thọ để

người dân được sử dụng nước sạch, đảm bảo quyền lợi của người dân (Cử tri Trần Công Tuấn, phường Quảng Thọ).

Theo báo cáo Công ty cổ phần cấp nước Quảng Bình (đơn vị cung cấp nước sinh hoạt trên địa bàn thị xã), hiện tại Công ty cổ phần cấp nước Quảng Bình đang triển khai công trình cấp nước sạch sinh hoạt cho khu vực TDP Nhân Thọ và TDP Ngoại Hải, phường Quảng Thọ¹. Công trình đã được UBND thị xã Ba Đồn cấp Giấy phép xây dựng số 188/GPXD-UBND ngày 19/6/2024, hiện đang được đơn vị thi công triển khai thực hiện. Dự kiến đến cuối tháng 7/2024 hoàn thành đưa vào sử dụng hệ thống nước sạch tại TDP Ngoại Hải, sau đó tiếp tục lắp đặt hệ thống nước sạch tại TDP Nhân Thọ, phường Quảng Thọ.

2.2. Cử tri thị xã đã được thông báo Quy hoạch nghĩa trang, nghĩa địa nhân dân cho 06 phường của thị xã tại xã Quảng Sơn, tuy nhiên đến nay Quy hoạch này vẫn chưa được thực hiện, người dân vẫn chôn cất mộ mà rải rác ảnh hưởng đến quy hoạch, phát triển đô thị. Đề nghị chỉ đạo làm rõ nguyên nhân và trả lời cho cử tri rõ, có thực hiện quy hoạch này nữa không, nếu có thì đến bao giờ mới thực hiện. Thông báo rộng rãi các thông tin quy hoạch, thời gian, tiến độ triển khai cho người dân nắm rõ và thực hiện. (Cử tri Lê Vĩnh Tuy – phường Quảng Thọ).

Nội dung trùng với ý kiến cử tri sau kỳ họp thứ 10, UBND thị xã đã báo cáo tại mục 1.1.

2.3. Gia đình bà có thửa đất số 135, tờ bản đồ số 21, diện tích 103.6m² tại phường Ba Đồn, thửa đất đã được giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông bà nội của bà. Hiện nay, nhà cấp 4 của gia đình đã bị xuống cấp trầm trọng, năm 2023 gia đình bà muốn xây dựng, sửa chữa nhà ở. Tuy nhiên, UBND phường Ba Đồn trả lời thửa đất này đang nằm trong quy hoạch của tỉnh nên không được xây dựng nhà ở. Bà đã làm đơn gửi UBND phường, UBND thị xã nhưng đến nay chưa được giải quyết. Đề nghị HĐND thị xã chỉ đạo kiểm tra, giải quyết, tạo điều kiện để gia đình bà được xây dựng nhà ở trên thửa đất này đảm bảo quyền lợi cho gia đình bà. (Cử tri Nguyễn Thị Lâm – phường Ba Đồn).

¹ Công trình với nội dung cụ thể như sau:

+ Tên công trình: Mở rộng mạng lưới phân phối nước khu vực tổ dân phố Nhân Thọ và tổ dân phố Ngoại Hải, phường Quảng Thọ, thị xã Ba Đồn năm 2024.

+ Vị trí xây dựng: Trên khu vực tổ dân phố Nhân Thọ và tổ dân phố Ngoại Hải, phường Quảng Thọ, thị xã Ba Đồn; tổng chiều dài công trình tuyến 7.900m.

+ Điểm đầu công trình: Khởi thủy tại vị trí van trực chính đường ống tiếp giáp ranh địa giới hành chính thuộc TDP Ngoại Hải, phường Quảng Thọ thị xã Ba Đồn và xã Quảng Xuân, huyện Quảng Trạch (A).

+ Điểm cuối công trình: Thuộc TDP Ngoại Hải, phường Quảng Thọ thị xã Ba Đồn (21A).

- Quy mô công trình: Lắp đặt mạng đường ống phân phối nước (mạng cấp III) có đường kính từ D40 - D110, với tổng chiều dài các tuyến 7.900m

Theo điều chỉnh quy hoạch phân khu phường Ba Đồn, thị xã Ba Đồn² thì thửa đất số 135, tờ bản đồ số 21 tại khu phố 1, phường Ba Đồn có phần lớn diện tích nằm trong quy hoạch các tuyến đường giao thông rộng 19,5m (đường Chu Văn An) và 7,5m (đường nội thị).

Ngày 15/7/2024, bà Nguyễn Thị Lâm đã đến gặp trực tiếp đồng chí Phó Chủ tịch UBND thị xã để kiến nghị. Sau khi giải thích, bà đã hiểu rõ và chấp nhận làm thủ tục đề nghị cấp giấy phép xây dựng có thời hạn, cam kết tháo dỡ khi tuyến đường được mở rộng theo quy hoạch.

2.4. Khi thu hồi đất GPMB xây dựng tuyến đường nối từ tuyến đường 559 đến Hồ Trầm đi qua thửa ruộng SXNN của gia đình ông, gia đình đề nghị đền bù gần 5 thước nhưng các cơ quan lại chỉ đền bù 33m². Gia đình ông không nhất trí với phương án đền bù nói trên. Đề nghị kiểm tra, giải quyết đúng thực tế, đảm bảo quyền lợi cho gia đình ông. (Cử tri Đoàn Văn Sơn, xã Quảng Tiên).

Công trình Đường liên xã Quảng Tiên đi Quảng Trung, thị xã Ba Đồn được UBND tỉnh Quảng Bình phê duyệt dự án tại Quyết định số 3690/QĐ-UBND ngày 26/12/2022; Căn cứ bản vẽ thi công đã được phê duyệt, đơn vị chủ đầu tư đã hợp đồng với đơn vị trích đo triển khai trích đo các thửa đất bị ảnh hưởng bởi dự án để triển khai công tác thu hồi đất. Sau khi kiểm tra kết quả trích đo thu hồi đất của hộ ông Đoàn Văn Sơn tại thửa đất số 1364 tờ bản đồ số 7. Kết quả diện tích đất thu hồi là 78,4m² không phải là 33m² như kiến nghị của hộ gia đình, diện tích đất tiếp tục sử dụng của thửa đất là 537,9m².

Về số liệu có sai khác giữa kết quả trích đo thu hồi đất và ý kiến kiến nghị của hộ dân: UBND thị xã đã chỉ đạo, đề nghị đơn vị trích đo, đơn vị thi công và các đơn vị liên quan tiến hành đo đạc kiểm tra lại diện tích đất thu hồi thực tế của thửa đất để đảm bảo quyền lợi của hộ dân.

2.5. Tại xã Quảng Minh có 01 nghĩa trang 07 liệt sỹ hy sinh trong trận chống càn, tuy nhiên, hiện nay vẫn chưa có tuyến đường lên nghĩa trang. Đề nghị các cấp, các ngành quan tâm đầu tư xây dựng tuyến đường. (Cử tri Đoàn Xuân Kiệm, xã Quảng Minh).

Nghĩa trang 07 liệt sỹ của xã Quảng Minh đã được đầu tư xây dựng 01 tuyến đường bậc cấp lên xuống có chiều rộng mặt đường khoảng 1.5m, chiều dài tuyến đường khoảng 150m cách đây khoảng 20 năm. Hiện tại, tuyến đường bậc cấp lên nghĩa trang các liệt sỹ đã xuống cấp, hư hỏng, cần được đầu tư nâng cấp, sửa chữa. Đây là công trình tâm linh, có ý nghĩa hết sức đặc biệt nhằm tri ân các anh hùng liệt sỹ và giáo dục thế hệ trẻ, vì vậy, UBND thị xã đã giao trách nhiệm cho UBND xã

² Đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 4574/QĐ-UBND ngày 27/12/2018

Quảng Minh tiến hành khảo sát, lập tờ trình đầu tư nâng cấp, sửa chữa tuyến đường vào nghĩa trang 07 liệt sỹ của xã Quảng Minh. Sau khi có Tờ trình của UBND xã Quảng Minh, UBND thị xã sẽ cân đối ngân sách, bố trí đầu tư công giai đoạn 2025 – 2030 để đầu tư xây dựng.

2.6. Liên quan đến GPMB dự án phát triển quỹ đất phía Đông đường Nguyễn Hữu Cảnh, 31 trường hợp đã bị thu hồi đất sản xuất nông nghiệp từ năm 2022 đến nay nhưng vẫn được chưa chi trả tiền đền bù, hỗ trợ GPMB. Đồng thời, Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ đã thu hồi giấy CNQSD đất của các hộ gia đình nhưng đến nay chưa trả lại. Đề nghị HĐND thị xã chỉ đạo làm rõ nguyên nhân, sớm tiến hành chi trả tiền đền bù và trả lại giấy CNQSD đất để đảm bảo quyền lợi cho các hộ dân. (Cử tri Lê Vĩnh Tuy, phường Quảng Thọ).

Thực hiện công tác GPMB thực hiện dự án hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Đông đường Nguyễn Hữu Cảnh, phường Quảng Thọ, đến nay còn 31 hộ gia đình thu hồi đất lúa (LUC) chưa nhận tiền bồi thường hỗ trợ GPMB do chưa phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ³. Hiện nay, Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ thị xã đã trình Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để GPMB xây dựng các công trình, dự án thuộc thẩm quyền thu hồi đất của UBND thị xã Ba Đồn đề nghị thẩm định phương án đối với 14 trường hợp đã đồng ý nhận tiền, đã có văn bản cử người đại diện và có văn bản cam kết... Đối với 17 trường hợp còn lại, UBND thị xã đang chỉ đạo Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ thị xã Ba Đồn tích cực phối hợp với đại diện các hộ gia đình có đất thu hồi, Ban cán sự TDP Thọ

³ Lý do:

- Có 11 hộ gia đình, cá nhân (chủ sử dụng đất đã chết) nên việc thực hiện phân chia di sản thừa kế, thủ tục cử người đại diện gặp nhiều khó khăn (do con của những người đã chết đi nước ngoài, đi làm ăn xa .. do đó việc thực hiện các thủ tục thừa kế mất thời gian dài và khó khăn trong quá trình thực hiện). Đến nay đã có 08/11 hộ đã có văn bản cử người đại diện, văn bản cam kết thực hiện các thủ tục GPMB (Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ thị xã đã trình Thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ).

- Có 16 hộ gia đình, cá nhân kiến nghị về giá bồi thường, hỗ trợ và kiến nghị thu hồi đất ngoài phạm vi dự án. Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ thị xã đã đề nghị UBND thị xã chỉ đạo phòng Kinh tế thị xã kiểm tra và tham mưu UBND thị xã trả lời xử lý kiến nghị thu hồi cho các hộ gia đình, đồng thời phối hợp với UBND, UBMTTQVN phường Quảng Thọ, Ban cán sự TDP Thọ Đơn tổ chức làm việc, vận động các hộ gia đình, kết quả:

+ Có 06 hộ gia đình kiến nghị về giá đã đồng ý thu hồi (Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ thị xã đã trình Thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ).

+ Có 03 hộ gia đình có diện tích ngoài phạm vi đề nghị thu hồi <300m² được UBND thị xã đã đồng ý thu hồi ngoài phạm vi dự án (Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ thị xã dự kiến trình Thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ sau khi có Quyết định giá đất).

+ Có 03 hộ gia đình có diện tích ngoài phạm vi đề nghị thu hồi >300m² và UBND thị xã đã có văn bản không thu hồi (Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ thị xã phối hợp với các đơn vị, địa phương tiếp tục vận động các hộ gia đình).

+ Có 04 hộ gia đình tiếp tục kiến nghị về giá và chưa đồng ý về phương án bồi thường, hỗ trợ (Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ thị xã phối hợp với các đơn vị, địa phương tiếp tục vận động các hộ gia đình).

- Có 02 hộ gia đình có tài sản, công trình xây dựng được tạo lập trên đất lúa (Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ thị xã phối hợp với các đơn vị, địa phương có liên quan để kiểm tra, xác nhận các văn bản xử lý vi phạm nếu có và đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét, xử lý).

- Có 02 hộ gia đình, cá nhân bị sai tên chủ sử dụng đất (do cấp sai vị trí thửa đất), Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ thị xã đã có văn bản xin ý kiến chỉ đạo của UBND thị xã (Tờ trình số 323/TTr-BQLDA ngày 11/06/2024).

Đơn, UBND phường Quảng Thọ và các đơn vị khác có liên quan để xử lý các khó khăn, vướng mắc và thực hiện các thủ tục GPMB theo quy định.

Đối với việc Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ thị xã thu hồi Giấy chứng nhận QSDĐ của các hộ gia đình đã nhận tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB: Ngày 18/06/2024, Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ thị xã đã phối hợp với UBND phường Quảng Thọ, Ban cán sự TDP Thọ Đơn và đại diện các hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi tiến hành bàn giao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được chỉnh lý cho các hộ gia đình có đất để giải phóng mặt bằng thực hiện xây dựng Dự án.

2.7. Tuyến kè từ cầu Minh Lệ xuống thôn Trường Thái đã hoàn thành, đưa vào sử dụng, tuy nhiên, hiện nay, còn 250m đường đoạn đi qua chợ Quảng Minh chưa được thi công, đề nghị các cơ quan có liên quan quan tâm, tiếp tục thi công xây dựng 250m đường này đảm bảo cho người dân đi lại được thuận tiện. (Cử tri Đoàn Xuân Kiệm, xã Quảng Minh).

Nội dung phản ánh liên quan đến Dự án: Đường chống ngập lụt kết hợp kè chống sạt lở từ xã Quảng Minh đi xã Quảng Văn, thị xã Ba Đồn. Dự án được UBND thị xã phê duyệt dự án đầu tư với tổng mức đầu tư 65 tỷ đồng với quy mô đầu tư: Xây dựng tuyến đê từ xã Quảng Minh đi xã Quảng Văn với chiều dài khoảng $L = 3827,56m^4$. Nguồn vốn đầu tư từ nguồn dự phòng ngân sách Trung ương hỗ trợ, nguồn hỗ trợ phòng chống thiên tai và các nguồn vốn hợp pháp khác.

Hiện tại đơn vị thi công đã hoàn thành các hạng mục chính của tuyến đê tại xã Quảng Minh: Gia cố chân đê, mái đê, hệ thống thoát nước; Hạng mục mặt đường bê tông đỉnh kè cơ bản gần hoàn thiện; khối lượng đạt khoảng 44% so với khối lượng hợp đồng đã ký kết. Đến nay dự án chỉ mới bố trí 28 tỷ đồng và đã giải ngân hên nguồn vốn bố trí là 28 tỷ đồng, khối lượng nghiệm thu phù hợp với khối lượng thi công thực tế và nguồn vốn bố trí cho công trình; số vốn còn lại chưa được bố trí, vì vậy chưa thể tiếp tục triển khai thi công, việc tiếp tục thi công tiếp khi chưa có vốn bố trí dễ dẫn đến gây nợ đọng XDDB, không phù hợp với các quy định của Luật Đầu tư công, Luật Xây dựng hiện hành.

Đây là công trình có nguồn vốn đầu tư từ nguồn dự phòng ngân sách Trung ương hỗ trợ, nguồn hỗ trợ phòng chống thiên tai và các nguồn vốn hợp pháp khác, chủ trương đầu tư được UBND tỉnh phê duyệt. Vì vậy, UBND thị xã đã giao trách nhiệm cho Ban Quản lý Dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất tham mưu văn bản báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, bố trí nguồn vốn để đầu tư hoàn thiện.

⁴ Trong đó: Tuyến đê xây dựng tại xã Quảng Minh có chiều dài $L = 1.501,48m$; Tuyến đê xây dựng tại xã Quảng Văn có chiều dài $L = 2.326,08m$.

II. LĨNH VỰC TÀI NGUYÊN & MÔI TRƯỜNG

1. Các ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 10 (04 ý kiến)

1.1. Việc cấp giấy CNQDS đất cho hộ ông Trần Văn Diến - TDP Thọ Đơn trên thửa đất mà gia đình ông đã canh tác sử dụng liên tục trong 17 năm là trái quy định của pháp luật. Đề nghị HĐND thị xã chỉ đạo xem xét giải quyết. (Cử tri Trần Văn Thận - phường Quảng Thọ)

Đối với nội dung này, ngày 02/02/2024, UBND thị xã Ba Đồn đã tổ chức hội nghị để chỉ đạo giải quyết. Theo đó, UBND thị xã đã chỉ đạo Ban QLDA Đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất chủ trì, phối hợp với UBND phường Quảng Thọ xác nhận diện tích để thực hiện bồi thường, hỗ trợ cho ông Trần Văn Thận đối với diện tích gia đình ông sử dụng thuộc phạm vi thu hồi đất để GPMB Dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Đông đường Nguyễn Hữu Cảnh, phường Quảng Thọ, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình.

Hiện nay, Ban QLDA đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thị xã Ba Đồn đang triển khai xây dựng phương án bồi thường, hỗ trợ cho ông Trần Văn Thận theo quy định.

1.2. Bãi tập kết cát tại xã Quảng Tiên, ban đêm có tàu hút cát vào tận chân kè vừa mới xây dựng dẫn đến không đảm bảo an toàn cho tuyến kè tại đây. Hai tàu hút cát và xe chở cát ban đêm gây tiếng ồn ảnh hưởng đến sinh hoạt của người dân địa phương. Đề nghị xem xét, dừng hoạt động của bãi tập kết cát này. (Cử tri Nguyễn Văn Sơn - xã Quảng Tiên)

Đối với phản ánh liên quan đến bãi tập kết cát tại xã Quảng Tiên : Hiện nay, trên địa bàn xã Quảng Tiên có 01 bến thủy nội địa của Công ty Cổ phần 207, hoạt động của bến thủy nội địa này do Sở Giao thông Vận tải tỉnh cấp phép, UBND thị xã không có thẩm quyền dừng hoạt động.

Đối với phản ánh liên quan đến việc hút và chở cát ban đêm gây tiếng ồn: UBND thị xã đã chỉ đạo Công an thị xã, phòng Tài nguyên & Môi trường kiểm tra, xử lý theo quy định.

1.3. Đất 64 của 3 hộ gia đình tại TDP8, đất sản xuất không có hiệu quả, bỏ hoang đã lâu, nước thải sinh hoạt đổ về khu vực này gây ô nhiễm môi trường. Đề nghị cho phép chuyển đổi mục đích sử dụng hoặc cho phép UBND phường cấp đất xen cư cho nhân dân. (Cử tri Lê Anh Minh – phường Quảng Phong)

Sau khi nhận được ý kiến phản ánh của cử tri, UBND thị xã đã chỉ đạo phòng Tài nguyên & Môi trường chủ trì, phối hợp với các phòng, địa phương liên quan kiểm tra, giải quyết. Ngày 05/01/2024, phòng Tài nguyên và Môi trường đã chủ trì cùng với phòng Kinh tế, UBND phường Quảng Phong và ông Lê Anh Minh

kiểm tra hiện trạng các thửa đất của 3 hộ gia đình tại TDP 8. Tại thực địa ghi nhận các thửa đất trên cỏ lác mọc tự nhiên, người dân không sản xuất nông nghiệp nhưng hiện tại không gây ô nhiễm môi trường. Như vậy, phản ánh của ông Lê Anh Minh việc người dân không sản xuất là có cơ sở. Do đó, UBND thị xã đã chỉ đạo UBND phường Quảng Phong làm việc với các hộ gia đình yêu cầu các hộ cải tạo đưa đất vào sản xuất đúng mục đích. Nếu các hộ dân bỏ hoang từ 02 vụ trở lên, yêu cầu UBND phường có văn bản đề nghị UBND thị xã thu hồi theo quy định.

1.4. Tình trạng một số trường hợp tại phường Quảng Thuận khi xây dựng hồ sơ đề nghị cấp đổi có biến động tăng diện tích rất lớn nhưng vẫn được cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Đề nghị các ban ngành chức năng vào cuộc để làm rõ. (Cử tri Nguyễn Đại Vui - phường Quảng Thuận).

Sau khi nhận được ý kiến phản ánh của cử tri, UBND thị xã đã chỉ đạo phòng Tài nguyên & Môi trường, UBND phường Quảng Thuận kiểm tra, xác minh. Theo báo cáo của các đơn vị, địa phương, việc xây dựng hồ sơ đề nghị cấp đổi của các thửa đất trên địa bàn phường Quảng Thuận đều thực hiện đúng theo quy định của pháp luật về đất đai. Năm 2023 Thanh tra tỉnh đã tiến hành thanh tra, kết luận không có vi phạm.

2. Các ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 14 (02 ý kiến)

2.1. Gia đình ông có khai hoang một thửa đất số 32 tại xã Quảng Tiên, ông đã làm đầy đủ các giấy tờ từ hóa đơn giao đất, nộp thuế rừng, lấy ý kiến khu dân cư. Năm 2022, ông làm đơn đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, hồ sơ đã đầy đủ nhưng đến nay vẫn chưa được giải quyết. Đề nghị HĐND chỉ đạo các cấp, các ngành sớm giải quyết cho gia đình ông. (Cử tri Hoàng Thanh Danh, xã Quảng Tiên).

Sau khi nhận được ý kiến cử tri, UBND thị xã đã chỉ đạo Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã kiểm tra, trả lời. Theo báo cáo của Chi nhánh, ngày 01/4/2024 Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tiếp nhận hồ sơ đề nghị thực hiện thủ tục hành chính về đất đai của ông Hoàng Thanh Danh và bà Trần Thị Luyến với nội dung: Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu tại thửa đất số 312, tờ bản đồ số 14, diện tích 4379,3m² thuộc xã Quảng Tiên.

Qua kiểm tra hồ sơ, thửa đất đề nghị cấp giấy chứng nhận đã được UBND thị xã thông báo thu hồi 114,9m² theo Thông báo số 248a/TB-UBND ngày 30/10/2023 để GPMB thực hiện Dự án: Đường liên xã Quảng Tiên đi Quảng Trung tại các thửa 312(1); 312(2); 312(2); 312(4). Do đó, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Ba Đồn đã trả hồ sơ theo quy định tại khoản 6, Điều 19, Nghị định 43/2014 phân diện tích được thu hồi không đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Đối với phần diện tích đủ điều kiện Chi nhánh Văn phòng

đăng ký đất đai thị xã Ba Đồn đã đề nghị UBND xã Quảng Tiên hướng dẫn chủ sử dụng đất xây dựng hồ sơ cấp giấy chứng nhận QSD đất.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Ba Đồn đã có thư xin lỗi gửi đến gia đình ông Hoàng Thanh Danh theo Quyết định số 15/2018/QĐ-UBND của UBND tỉnh Quảng Bình.

2.2. Đề nghị các cơ quan có liên quan kiểm tra, làm rõ việc PCT UBND phường Quảng Thọ trả lời hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất kinh tế trang trại của gia đình ông là hồ sơ giả. (Cử tri Trần Công Tuấn - phường Quảng Thọ).

Sau khi có ý kiến cử tri, UBND thị xã đã chỉ đạo UBND phường Quảng Thọ kiểm tra, trả lời. Theo báo cáo của UBND phường Quảng Thọ, hiện nay Phó Chủ tịch UBND phường Quảng Thọ là đồng chí Trần Văn Dục, được bầu giữ chức vụ từ năm 2020. Từ thời điểm năm 2020 đến nay UBND phường không nhận được bất kỳ hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất kinh tế trang trại của gia đình ông Trần Công Tuấn nên việc Cử tri Trần Công Tuấn phản ánh việc đồng chí Phó Chủ tịch UBND phường Quảng Thọ trả lời hồ sơ của gia đình ông là hồ sơ giả là không có căn cứ.

III. LĨNH VỰC CHẾ ĐỘ, CHÍNH SÁCH

1. Các ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 10 (01 ý kiến)

Hàng năm UBND thị xã gửi công văn cho phép các địa phương vận động thu Quỹ chăm sóc và bảo vệ người cao tuổi. Nhưng đến năm 2023 UBND thị xã có thông báo yêu cầu tạm dừng không thu quỹ, điều này gây khó khăn trong việc phục vụ các hoạt động của Hội người cao tuổi. Đề nghị UBND thị xã cho phép thu quỹ như trước đây (Cử tri Phạm Hữu Bậu - phường Quảng Phong)

UBND thị xã đã ban hành văn bản thu hồi công văn số 1439/UBND-HNCT ngày 09/8/2022 của UBND thị xã về việc thu nộp quỹ “Chăm sóc và phát huy vai trò Người cao tuổi” năm 2022 với lý do Quỹ chăm sóc và phát huy vai trò của Người cao tuổi là quỹ xã hội, quỹ từ thiện⁵. Vì vậy, quỹ là “vận động, quyên góp” chứ không phải “thu nộp quỹ” và hướng dẫn về tổ chức hoạt động của quỹ Chăm sóc và phát huy vai trò Người cao tuổi.

Hàng năm UBND thị xã, Ban công tác người cao tuổi thị xã đều ban hành các kế hoạch trong đó đã đề cập về xây dựng, phát triển Quỹ chăm sóc và phát huy vai trò người cao tuổi ở cơ sở⁶. UBND thị xã đã chỉ đạo UBND phường Quảng Phong,

⁵ Căn cứ khoản 1 Điều 7 Luật người cao tuổi năm 2009 quy định: “Quỹ chăm sóc và phát huy vai trò người cao tuổi là quỹ xã hội, quỹ từ thiện” và Điều 24 Nghị định số 93/2019/NĐ-CP ngày 25/11/2019 của Chính phủ quy định về tổ chức, hoạt động của Quỹ xã hội từ thiện.

⁶ Cụ thể: - Kế hoạch số 809/KH-UBND ngày 19/5/2022 Triển khai thực hiện Chương trình hành động Quốc gia về Người cao tuổi thị xã Ba Đồn giai đoạn 2022 – 2030 trong đó nêu mục tiêu cụ thể giai đoạn 2022-2025: ít nhất 80% xã, phường có Quỹ chăm sóc và phát huy vai trò người cao tuổi; giai đoạn 2026-2030: 100% xã, phường Quỹ chăm sóc và phát huy vai trò người cao tuổi; Kế hoạch số 139/KH-BCTNCT ngày 21/6/2022 thực hiện Tháng hành động vì người cao tuổi thị xã Ba Đồn năm 2022, trong đó quy định trách nhiệm: Hội Người cao tuổi thị xã: hướng dẫn các cấp hội tiếp tục xây dựng, phát triển, nâng cao hiệu quả

Ban đại diện Hội Người cao tuổi thị xã Ba Đồn hướng dẫn Hội Người cao tuổi phường Quảng Phong và các xã, phường tổ chức thực hiện theo đúng quy định.

2. Các ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 14 (02 ý kiến)

2.1. Ông tham gia làm công nhân xây dựng từ tháng 3/1973; Ngày 17/3/1979 được lệnh tổng động viên, ông tham gia Quân đội, cấp bậc Trung sỹ, chức vụ Y tá, đơn vị Khoa nội 4, Viện 268 thuộc Quân khu 4. Ngày 24/4/1983 ông xuất ngũ trở về địa phương nhưng đến nay ông vẫn chưa được hưởng bất kỳ một chế độ chính sách nào. Đề nghị các cấp, các ngành quan tâm giải quyết chế độ cho ông” (Cử tri Trần Văn Lúa – Xã Quảng Văn)”.

Sau khi nhận được ý kiến cử tri, UBND thị xã đã chỉ đạo Ban Chỉ huy Quân sự thị xã kiểm tra, trả lời. Theo đó, Đề giải quyết các trường hợp còn tồn sót chưa được hưởng chế độ chính sách theo Quyết định số 62/2011/QĐ-TTg ngày 09/11/2011 của Thủ tướng Chính phủ về thực hiện chế độ đối với đối tượng tham gia chiến tranh bảo vệ Tổ quốc, làm nhiệm vụ quốc tế sau ngày 30/4/1975 đã phục viên xuất ngũ, thôi việc bảo đảm chặt chẽ, đúng quy định, Bộ CHQS tỉnh Quảng Bình đã yêu cầu rà soát các đối tượng chưa được giải quyết chế độ (trong đó, yêu cầu các đối tượng phải có giấy tờ gốc) để xét duyệt.

Qua kiểm tra, xác minh, ông Trần Văn Lúa tham gia xây dựng từ tháng 3/1973. Ngày 17/3/1979 được lệnh tổng động viên, ông tham gia Quân đội, cấp bậc; Trung sỹ, chức vụ Y tá, đơn vị Khoa Nội, Bệnh viện 26, thuộc Quân khu 4. Đến ngày 24/4/1983 ông xuất ngũ về địa phương. Căn cứ quy định tại Khoản 3, Điều 3 Quyết định số 62/2011/QĐ-TTg ngày 09 tháng 11 năm 2011 của Thủ tướng Chính phủ về thực hiện chế độ đối với đối tượng tham gia chiến tranh bảo vệ Tổ quốc, làm nhiệm vụ quốc tế sau ngày 30/4/1975 đã phục viên xuất ngũ, thôi việc và Khoản 2, Điều 1 Thông tư liên tịch số 01/2012/TTLT-BQP-BLĐTBXH-BTC ngày 05 tháng 01 năm 2012 của Bộ Quốc phòng, Bộ lao động-Thương binh và Xã hội, Bộ Tài chính về Hướng dẫn thực hiện Quyết định số 62/2011/QĐ-TTg ngày 09 tháng 11 năm 2011 của Thủ tướng Chính phủ về chế độ, chính sách đối với đối tượng tham gia chiến tranh bảo vệ Tổ quốc, làm nhiệm vụ quốc tế ở Căm-pu-chi-a, giúp bạn Lào sau ngày 30 tháng 4 năm 1975 đã phục viên, xuất ngũ, thôi việc thì ông Trần Văn Lúa không thuộc đối tượng được hưởng chế độ. Do đó, không có căn cứ để đề nghị giải quyết chế độ cho ông Trần Văn Lúa.

2.2. UBND xã Quảng Văn đã làm Tờ trình xin kinh phí tu sửa Nghĩa trang liệt sỹ tại xã Quảng Văn từ năm 2021, hiện nay, Nghĩa trang đã bị xuống cấp trầm trọng nhưng vẫn chưa được giải quyết. Đề nghị HĐND chỉ đạo các cấp, các ngành

Quy chăm sóc và phát huy vai trò người cao tuổi ở cơ sở; UBND các xã phường: tiếp tục xây dựng, phát triển Quỹ chăm sóc và phát huy vai trò người cao tuổi ở cơ sở”; Kế hoạch 244/KH-BCTNCT ngày 26/6/2023 thực hiện Tháng hành động vì người cao tuổi thị xã Ba Đồn năm 2023, trong đó nêu nhiệm vụ tại phần III “tiếp tục đẩy mạnh xây dựng, phát triển Quỹ chăm sóc và phát huy vai trò của người cao tuổi ở cơ sở”.

*quan tâm, tu sửa các Nghĩa trang liệt sỹ, nhất là Nghĩa trang liệt sỹ xã Quảng Văn.
(Cử tri Trần Văn Trọng – xã Quảng Văn)*

Việc đầu tư, xây dựng, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp các công trình nghĩa trang liệt sỹ là hết sức cần thiết, nhằm ghi nhận công đức của các anh hùng liệt sỹ vì nền độc lập, tự do của Tổ quốc, vì cuộc sống bình yên của nhân dân và đáp ứng nhu cầu thăm viếng của nhân dân và các cơ quan, đơn vị, đoàn thể tại địa phương.

Về nguồn kinh phí: Theo quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định số 75/2021/NĐ-CP ngày 24/7/2021 của Chính phủ quy định mức hưởng trợ cấp, phụ cấp và các chế độ ưu đãi người có công với cách mạng, hỗ trợ công tác mộ liệt sỹ: Hỗ trợ cải tạo, nâng cấp, sửa chữa, bảo trì nghĩa trang liệt sỹ theo dự án hoặc báo cáo kinh tế kỹ thuật được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt. Ngân sách Trung ương hỗ trợ tối đa 70%, ngân sách địa phương cân đối 30%.

Về hồ sơ công trình: đảm bảo theo quy định tại Điều 4 Thông tư 65/2021/TT-BTC của Bộ Tài chính.

Hằng năm, trên cơ sở đề xuất của các địa phương, UBND thị xã đã trình Sở Lao động – TBXH đề Sở Lao động - TBXH tham mưu UBND tỉnh trình Bộ Lao động – TBXH. Căn cứ nguồn ngân sách Nhà nước về thực hiện công tác mộ liệt sỹ, nghĩa trang liệt sỹ Bộ Lao động – TBXH sẽ cân đối hỗ trợ kinh phí để xây dựng, cải tạo, sửa chữa công trình nghĩa trang liệt sỹ theo đề nghị của UBND tỉnh. Qua 03 năm đề nghị, xã Quảng Văn chưa được Bộ Lao động – TBXH cân đối kinh phí. Lí do, hồ sơ chưa đảm bảo theo quy định tại Nghị định 75/2021/NĐ-CP và Thông tư 65/2021/TT-BTC.

Đề công trình được Bộ Lao động – TBXH xem xét, phê duyệt, đề nghị UBND xã Quảng Văn xây dựng hồ sơ đảm bảo nguồn vốn quy định tại Điều 11 Nghị định số 75/2021/NĐ-CP và hồ sơ theo Thông tư 65/2021/TT-BTC.

Trên đây là nội dung trả lời các ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 10, trước kỳ họp thứ 14 HĐND thị xã khóa XX, UBND thị xã báo cáo Thường trực HĐND thị xã./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT HĐND thị xã;
- Lãnh đạo UBND thị xã;
- Lãnh đạo các Ban HĐND thị xã;
- LĐ VP HĐND & UBND thị xã;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Ninh

