

Số: /BC-TT HĐND

Ba Đồn, ngày tháng năm 2023

BÁO CÁO

Kết quả giám sát việc thực hiện các kết luận của Chủ tọa còn tồn đọng và kết luận của Chủ tọa kỳ họp thứ 9 HĐND thị xã khóa XX

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật hoạt động giám sát của Quốc hội và HĐND ngày 20 tháng 11 năm 2015. Thực hiện Chương trình công tác của Hội đồng nhân dân Thị xã năm 2023, Thường trực HĐND Thị xã đã xây dựng Kế hoạch số 60/KH-TT HĐND ngày 01/11/2023, ban hành Quyết định số 06/QĐ-TT HĐND ngày 09/11/2023, tiến hành giám sát việc triển khai thực hiện các kết luận của Chủ tọa kỳ họp còn tồn đọng và kết luận của Chủ tọa tại kỳ họp thứ 9 HĐND Thị xã khóa XX trực tiếp tại UBND Thị xã. Qua giám sát, Thường trực Hội đồng nhân dân nhận thấy nổi lên một số vấn đề cần quan tâm chỉ đạo thực hiện như sau:

I. ĐỐI VỚI VIỆC THỰC HIỆN CÁC KẾT LUẬN CHỦ TỌA KỲ HỌP CÒN TỒN ĐÓNG

Qua giám sát cho thấy, UBND Thị xã đã ban hành nhiều văn bản và chỉ đạo giải quyết các nội dung kết luận của chủ tọa kỳ họp còn tồn đọng. Tuy nhiên, vẫn còn một số nội dung kết luận chủ tọa tồn đọng qua nhiều kỳ họp chưa được giải quyết dứt điểm.

1. Đối với việc giải quyết các tồn đọng liên quan đến dự án bố trí dân cư vùng ngập lụt xã Quảng Minh

Nội dung đã được Chủ tọa kết luận qua rất nhiều kỳ họp, trong năm, UBND Thị xã đã chủ động ban hành nhiều văn bản xin ý kiến các Sở ngành cấp tỉnh và văn bản hướng dẫn UBND xã Quảng Minh triển khai thực hiện. Tuy nhiên, tại thời điểm giám sát 48 trường hợp các hộ gia đình không đúng đối tượng của Dự án đã bóc thăm, nhận đất và xây dựng nhà ở, móng nhà kiên cố từ năm 2011 vẫn chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và 13 trường hợp chưa có đất tại Dự án vẫn chưa được giải quyết.

2. Đối với việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu tại phường Quảng Thọ:

Tại thời điểm giám sát vẫn còn rất nhiều khó khăn, vướng mắc trong việc xây dựng hồ sơ. Mặc dù đã được Chủ tọa kỳ họp kết luận nhiều lần và cử tri có nhiều kiến nghị nhưng tại thời điểm giám sát phường Quảng Thọ mới chỉ báo cáo số lượng sơ bộ, chưa xây dựng được hồ sơ để xem xét cấp giấy chứng nhận cho hộ gia đình, cá nhân.

3. Đối với việc cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại phường Quảng Long:

UBND Thị xã đã quyết định dừng thực hiện Dự án để chuyển sang

cấp đổi riêng lẻ cho các hộ gia đình, cá nhân để chỉ đạo các phòng, đơn vị, địa phương kiểm tra, hướng dẫn xây dựng hồ sơ cấp đổi GCN QSD đất cho các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện theo đúng quy định. Tuy nhiên, Tại thời điểm giám sát vẫn còn rất nhiều khó khăn, vướng mắc trong việc xây dựng hồ sơ, nhiều trường hợp chưa được cấp đổi giấy chứng nhận, ảnh hưởng đến quyền lợi của người dân.

4. Đối với việc xây dựng quy chế quản lý kiến trúc: UBND Thị xã đã chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ lập Quy chế quản lý kiến trúc thị xã, thực hiện lấy ý kiến Quy chế với nhiều hình thức với sự tham gia của các cơ quan, đơn vị có chuyên môn. Tuy nhiên, tiến độ còn chậm, chất lượng xây dựng Quy chế chưa cao, phải góp ý, chỉnh sửa nhiều lần. Theo báo cáo của UBND Thị xã, tại thời điểm giám sát Quy chế đã trình UBND tỉnh, Sở Xây dựng thẩm định.

5. Công tác GPMB các công trình, dự án: Vẫn còn nhiều công trình, dự án đã được kết luận chủ tọa kết luận nhưng còn rất nhiều khó khăn, vướng mắc trong công tác GPMB như: Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu trung tâm xã Quảng Hòa, thị xã Ba Đồn (GD1)¹; Dự án: Hạ tầng kỹ thuật tạo quỹ đất phía Nam đường Hùng Vương (giai đoạn 1)²; Dự án: Hạ tầng kỹ thuật tạo quỹ đất khu dân cư phía Nam đường Hùng Vương (giai đoạn 2)³; Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu ở mới thôn Tiên Xuân, xã Quảng Tiên⁴...

II. ĐỐI VỚI VIỆC THỰC HIỆN KẾT LUẬN CỦA CHỦ TỌA KỲ HỌP THỨ 9 HĐND THỊ XÃ KHÓA XX

1. Các vấn đề liên quan đến lĩnh vực Quản lý đô thị

Về giải quyết các vướng mắc đối với các tuyến đường thi công hệ thống đường ống thoát nước thuộc Dự án Thoát nước và vệ sinh môi trường đô thị Ba Đồn: UBND Thị xã đã thành lập Tổ rà soát, khảo sát, kiểm tra đánh giá hiện trạng dự án, đề xuất kinh phí thực hiện hoàn trả mặt đường đối với các tuyến đường thi công hệ thống đường ống thoát nước thuộc Dự án Thoát nước và vệ sinh môi trường đô thị Ba Đồn.

Tuy nhiên, đến tại thời điểm giám sát tất cả các tuyến đường nội thị trên địa bàn vẫn chưa được hoàn trả mặt bằng theo quy định. Bên cạnh đó, hệ thống thoát nước đô thị một số điểm chưa được đầu tư nạo vét, sửa chữa dẫn đến ngập cục bộ gây mất an toàn giao thông, vệ sinh môi trường và mỹ quan đô thị.

Về công tác chỉnh trang đô thị: Trong năm, thị xã đã tranh thủ huy động các nguồn hỗ trợ từ cấp trên, nguồn nâng cấp chỉnh trang đô thị, nguồn sự nghiệp tài nguyên và môi trường và nguồn vốn xã hội hóa để chỉnh trang đô thị thị xã Ba Đồn. Nguồn vốn đã được đầu tư xây dựng các công trình như: Nâng cấp, xây

¹ Hiện nay còn 03 hộ Nguyễn Khuê, Nguyễn Cẩn, Hoàng Thị Khiên chưa đồng ý chủ trương thu hồi đất của Dự án;

² Còn vướng mắc 04 hộ tại tuyến đường mở rộng từ ngã tư phía đông sau chợ Ba Đồn kết nối khu dự án không đồng ý với phương án đã công khai với lý do giá bồi thường, hỗ trợ đất thấp.

³ Còn vướng mắc 04 hộ (Tạ Việt Tuấn, Đoàn Thành Lập, Cao Thị Khánh, Nguyễn Văn Tám) các hộ kiến nghị thiếu diện tích và giá bồi thường, hỗ trợ thấp.

⁴ nhiều vướng mắc trong công tác GPMB, chưa bố trí vốn để khởi công xây dựng, việc lựa chọn nhà thầu chưa đáp ứng yêu cầu

dựng đường giao thông bê tông trên các tuyến đường⁵, triển khai các công trình hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tại các phường⁶.

Tuy nhiên, qua giám sát cho thấy, Mặc dù công tác chỉnh trang đô thị đã được quan tâm đầu tư, nhưng hiện nay vẫn còn tình trạng treo bảng hiệu, pano, băng rôn quảng cáo không đúng nơi quy định. Hệ thống dây điện, cáp viễn thông chồng chéo nhau làm ảnh hưởng an toàn giao thông và mỹ quan đô thị. Tình trạng lấn chiếm lòng lề đường để tập kết phế liệu còn diễn ra ở đường Võ Nguyên Giáp và đường Nguyễn Hữu Cảnh tại phường Quảng Thọ. Việc dừng đỗ xe sai quy định, lấn chiếm đường giao thông vẫn còn xảy ra, đặc biệt là tình trạng xe đậu đỗ trên vỉa hè. Các công trình hạ tầng kỹ thuật trên địa bàn thị xã được đầu tư lớn nhưng tính đồng bộ chưa cao.

2. Các vấn đề liên quan đến lĩnh vực Nông nghiệp

Về công tác chỉ đạo sản xuất lúa vụ Hè Thu: Trong năm, UBND Thị xã đã tập trung chỉ đạo sản xuất lúa vụ Hè Thu đạt năng suất, giá trị, hiệu quả. Đã kịp thời ban hành các văn bản chỉ đạo và thường xuyên kiểm tra, trực tiếp chỉ đạo việc chăm sóc, phòng trừ sâu bệnh đối với cây lúa, các loại cây trồng khác trong sản xuất. Sản xuất vụ Hè Thu đạt kết quả tốt. Diện tích sản xuất các loại cây trồng cơ bản đạt và vượt so với kế hoạch đề ra⁷. Năng suất lúa bình quân 58,88 tạ/ha đạt 102,52% KH, bằng 101,3% so cùng kỳ. Cơ cấu giống chuyển dịch đúng hướng⁸. Một số địa phương có năng suất cao đạt trên 60 tạ/ha/vụ/năm⁹.

Tuy nhiên, qua giám sát cho thấy, việc nhân rộng các mô hình sản xuất nông nghiệp sạch, sản xuất theo chuỗi liên kết còn ít. Nguồn kinh phí thực hiện các mô hình, dự án phát triển sản xuất nông nghiệp còn hạn chế chưa đủ mạnh để kích thích phát triển sản xuất hàng hoá với quy mô lớn, tập trung, công nghiệp. Công tác chỉ đạo sản xuất tại một số địa phương chưa được quan tâm đúng mức dẫn đến năng suất lúa cả năm thấp hơn năng suất bình quân của thị xã¹⁰. Công tác lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện chương trình hành động số 04/CTr-ThU của Thị ủy tại một số xã, phường chưa quyết liệt, nên số địa phương tham gia sản xuất theo chuỗi liên kết đến nay là 11/15, còn 04 xã, phường chưa tham gia¹¹. Tình hình sản xuất của người dân theo hướng nông nghiệp công nghệ cao vẫn còn gặp nhiều khó khăn. Nguồn

⁵ như: Nâng cấp các tuyến đường TDP Thủy Sơn phường Quảng Long; Xây dựng đường giao thông bê tông phường Quảng Phúc, thị xã Ba Đồn; Nâng cấp các tuyến đường liên tổ dân phố phường Quảng Phong; Nâng cấp các tuyến đường giao thông phường Quảng Thọ (tuyến TDP Minh Lợi 1.525m, tuyến TDP Thọ Đon 1.645m, tuyến TDP Nhân Thọ 1.480m, tuyến TDP Minh Phương 350m); Đường từ ngã tư Quảng Thọ ra Quảng trường Biển ...

⁶ Các tuyến đường liên TDP Bến Chợ đến Me Hội phường Quảng Thuận; Nâng cấp các tuyến đường nội thị phường Ba Đồn, thị xã Ba Đồn; Hạ tầng kỹ thuật tuyến đường giao thông trục chính từ thôn Vân Đông đi thôn Tân Thương xã Quảng Hải; Tuyến đường vượt lũ Nam Vĩnh Lộc xã Quảng Lộc; Công viên lễ hội đình làng Phan Long Ba Đồn; Đường điện chiếu sáng từ ngã tư phường Quảng Thọ đi Quảng trường biển, thị xã Ba Đồn; Trồng cây xanh, cây bóng mát vùng Nam xã Quảng Hải dọc bờ sông đường Tô Hữu.

⁷ cụ thể: cây lúa 2.204,74/2.110ha đạt 104,5%KH, cây vừng 19/19ha đạt 100% KH, cây rau các loại 247/245ha đạt 100,8%,....

⁸ Giống trung, ngắn ngày chiếm trên 90%; giống xác nhận chiếm trên 95%; giống chất lượng cao chiếm trên 65%

⁹ Các xã: Quảng Hòa, Quảng Thủy, Quảng Trung, Quảng Tiên, Quảng Sơn, Quảng Hải...

¹⁰ Quảng Văn, Quảng Long, Quảng Thọ,...

¹¹ Quảng Văn, Quảng Thuận, Quảng Long, Quảng Thọ.

ngân sách dự phòng để hỗ trợ các địa phương trong công tác phòng, chống dịch bệnh đối với cây trồng, vật nuôi còn hạn chế.

Về kế hoạch đảm bảo an toàn hồ chứa, hệ thống công trình thủy lợi, đề điều chuẩn bị ứng phó trong mùa mưa bão: Trong năm, hệ thống kênh mương, thủy lợi đã được quan tâm cải tạo, nâng cấp. Thị xã đã đầu tư kinh phí thực hiện nâng cấp 01 công ngăn mặn giữ ngọt; nâng cấp và bê tông hóa 12,2 km kênh mương; xây dựng mới trạm bơm Hói Đuôi xã Quảng Hải (phục vụ giải phóng mặt bằng), trạm bơm Trường Sơn 1 và Trường Sơn 2 tại phường Quảng Long và một số công trình dự án liên quan đến thủy lợi, phòng chống thiên tai khác đang được triển khai xây dựng nhằm đáp ứng nhu cầu sản xuất của người dân. Đồng thời UBND thị xã đã chú trọng ban hành các văn bản chỉ đạo các địa phương, đơn vị liên quan chủ động thực hiện các giải pháp đảm bảo an toàn các công trình để ứng phó với diễn biến của thiên tai theo quy định.

Tuy nhiên, nguồn kinh phí hỗ trợ phòng chống thiên tai còn hạn chế. Công tác quản lý chất lượng công trình chưa đảm bảo, biện pháp thi công chưa phù hợp dẫn đến khi đầu tư xây dựng các công trình mới thì làm hư hỏng các công trình đã xây dựng trước đây, gây sập các tuyến mương và nứt, sụt lún các tuyến đường bê tông hiện trạng.

Về thực hiện các chính sách hỗ trợ phát triển sản xuất nông nghiệp theo kế hoạch trong năm 2023 và đề xuất các giải pháp hỗ trợ phát triển sản xuất nông nghiệp trong năm 2024: Qua giám sát cho thấy, trong năm UBND Thị xã đã quan tâm triển khai thực hiện một số chính sách trợ giá giống lúa ở vụ Đông xuân 2023 – 2024. Trợ giá các giống lúa sản xuất đại trà với định mức 3.000 - 4.000 đồng/kg và diện tích sản xuất trong chuỗi liên kết giá trị gắn với tiêu thụ sản phẩm với định mức: 10.000 đồng/kg; Hỗ trợ 100% giống rau ăn lá ở vụ Đông xuân 2023 - 2024 và các chính sách hỗ trợ khác theo quy định. Trong năm 2023, thị xã đã triển khai chính sách hỗ trợ, trợ giá cho người dân các địa phương¹² với tổng số tiền: 409,724 triệu đồng ở vụ Hè Thu theo quy định.

Việc thực hiện chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, NTM nâng cao đã được quan tâm. Qua giám sát cho thấy, UBND thị xã đã ban hành nhiều văn bản chỉ đạo và tổ chức các hội nghị để triển khai thực hiện các nội dung theo kế hoạch¹³.

Tuy nhiên, Nguồn lực đầu tư để thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, NTM nâng cao còn hạn chế, chưa đáp ứng được yêu cầu, nhiệm vụ đề ra, trong khi nhu cầu đầu tư về giao thông nông thôn, kiên cố hóa kênh mương, xây dựng trường học có cơ sở vật chất và thiết bị dạy học đạt chuẩn,

¹² cụ thể: Trợ giá các giống lúa sản xuất đại trà với định mức 3.000 - 4.000 đồng/kg và diện tích sản xuất trong chuỗi liên kết giá trị gắn với tiêu thụ sản phẩm với định mức: 10.000 đồng/kg.

¹³Trong năm 2023, đã tổ chức thăm định và công nhận 05 vườn mẫu nông thôn mới (xã Quảng Tiên 2 vườn, xã Quảng Lộc 1 vườn, xã Quảng Hải 1 vườn và Quảng Tân 01 vườn); thăm định 02 khu dân cư nông thôn mới kiểu mẫu (gồm khu dân cư thôn Văn Bắc xã Quảng Hải và khu dân cư thôn Thượng Thôn, xã Quảng Trung)

hệ thống trạm y tế; các thiết chế văn hóa... còn rất lớn. Còn xảy ra tình trạng trông chờ, ỷ lại trong xây dựng nông thôn mới ở một số địa phương, chưa huy động được sức dân vào cuộc để thực hiện. Công tác tuyên truyền, vận động trong xây dựng nông thôn mới nâng cao chưa phong phú, còn mang tính hình thức, chưa đi vào thực chất.

Về công tác nâng cao chất lượng và tăng số lượng các sản phẩm theo Chương trình OCOP: Thị xã đã chú trọng ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Chương trình Mỗi xã một sản phẩm thị xã Ba Đồn. Trong năm 2023, UBND thị xã có 11 sản phẩm tham gia phân hạng, đánh giá sản phẩm OCOP. Kết quả có 7 sản phẩm mới OCOP đạt chuẩn OCOP 3 sao; 01 sản phẩm đủ tiêu chuẩn đạt OCOP 4 sao gửi UBND tỉnh thẩm định, đánh giá; Nâng tổng số sản phẩm đạt 3-4 sao lên 18 sản phẩm.

Qua giám sát cho thấy, việc thực hiện Chương trình OCOP có khởi sắc hơn so với năm trước, tuy nhiên, tại một số địa phương chưa được quan tâm triển khai đúng mức. Số lượng sản phẩm đăng ký tham gia rà soát và xây dựng hồ sơ để đánh giá và phân hạng còn ít, chưa tương xứng với tiềm năng, lợi thế của địa phương, năm 2023 chỉ có 08¹⁴/16 xã phường có sản phẩm tham gia phân hạng đánh giá. Việc duy trì và phát triển thương hiệu sản phẩm OCOP chưa được chú trọng.

3. Các vấn đề liên quan đến Tài chính – Ngân sách

Về công tác thu ngân sách : Trong năm, thị xã đã có nhiều giải pháp quyết liệt để tăng cường khai thác các nguồn thu, nhất là các nguồn thu có tỷ trọng lớn. Huy động nguồn thu đóng góp của nhân dân cho đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng. Đã tăng cường công tác kiểm tra, xử lý các trường hợp vi phạm luật thuế, trốn thuế. Ban hành quyết định thành lập Ban chỉ đạo chống thất thu ngân sách, xử lý và thu hồi nợ đọng thuế trên địa bàn thị xã. Đã triển khai các giải pháp tháo gỡ khó khăn cho doanh nghiệp, góp phần tại nguồn thu ổn định, vững chắc cho ngân sách nhà nước. Thu ngân sách trên địa bàn thị xã năm 2023 ước thực hiện được 327,952 tỷ đồng, đạt 84,69% KH tỉnh giao và đạt 75,0% dự toán HĐND thị xã giao.

Về công tác giải ngân vốn đầu tư công: Qua giám sát cho thấy, UBND Thị xã đã ban hành nhiều văn bản đôn đốc đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đầu tư công với tinh thần tập trung, quyết liệt, khắc phục khó khăn đảm bảo giải ngân đạt kế hoạch đề ra. Giải ngân vốn đầu tư công đến hết ngày 26/11: Tổng số đã phân bổ: 685.396.287.462 đồng, đã thanh toán: 418.145.174.817 đồng, đạt tỷ lệ giải ngân: 61,01%.

Về sắp xếp, quản lý tài sản công: UBND Thị xã đã chỉ đạo các đơn vị thực hiện sắp xếp lại, xử lý nhà đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp theo quy định. Đã có phương án đề xuất đối với các tài sản công như : Trụ sở Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã (KP4, phường Ba Đồn, thị xã

¹⁴ Quảng Hải, Quảng Tân, Quảng Lộc, Quảng Văn, Quảng Long, Quảng Phúc, Quảng Thuận, Quảng Thọ

Ba Đồn); Công ty lương thực Bình Trị Thiên thuộc UBND phường Ba Đồn, thị xã Ba Đồn; Nhà sinh hoạt Hội nông dân thị trấn Ba Đồn thuộc UBND phường Ba Đồn; Khu vực Rạp Trời; Đất và tài sản trên đất do Ban Quản lý các công trình công cộng thị xã quản lý; Đất và tài sản trên đất của trụ sở Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã; Đối với nhà, đất của Trụ sở làm việc cũ của Tòa án nhân dân thị xã.

Tuy nhiên, một số cấp ủy, chính quyền địa phương chưa thực sự quyết liệt trong lãnh đạo, chỉ đạo đối với công tác thu, chi ngân sách. Công tác phối hợp của một số cơ quan, đơn vị có lúc, có nơi chưa được chặt chẽ, thường xuyên, ảnh hưởng đến hiệu quả quản lý thu, chi ngân sách. Qua giám sát cho thấy công tác thu ngân sách đến thời điểm giám sát (hết tháng 11/2023) không đạt kế hoạch đề ra, một số nguồn thu chiếm tỷ trọng lớn đều đạt thấp so với kế hoạch như: Lệ phí trước bạ 24.500 triệu đồng, đạt 60,49% so với dự toán tỉnh và dự toán HĐND thị xã giao. Thuế cấp quyền sử dụng đất 230.000 triệu đồng, đạt 82,14% dự toán tỉnh và 69,7% dự toán HĐND thị xã giao. Thuế thu nhập cá nhân 10.500 triệu đồng, đạt 41,18% so với dự toán tỉnh và dự toán HĐND thị xã giao.

4. Các vấn đề liên quan đến lĩnh vực GPMB

Trong năm, UBND Thị xã đã quyết liệt chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ GPMB các hạng mục thuộc các dự án trọng điểm trên địa bàn thị xã. Tuy nhiên, vẫn còn nhiều công trình, dự án còn rất nhiều khó khăn, vướng mắc trong công tác GPMB như: Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu trung tâm xã Quảng Hòa, thị xã Ba Đồn (GĐ1); Dự án: Hạ tầng kỹ thuật tạo quỹ đất phía Nam đường Hùng Vương (giai đoạn 1); Dự án: Hạ tầng kỹ thuật tạo quỹ đất khu dân cư phía Nam đường Hùng Vương (giai đoạn 2); Dự án thành phần 1- Đường ven biển thuộc Dự án Đường ven biển và cầu Nhật Lệ 3, tỉnh Quảng Bình đoạn qua thị xã Ba Đồn; Dự án Hạ tầng các tuyến nối từ Quốc lộ 12A phường Quảng Phong đi phường Quảng Long và kết nối đường đi trung tâm huyện Quảng Trạch (giai đoạn 1); Dự án Hạ tầng tuyến đường từ cầu Quảng Hải kết nối các tuyến đường trục chính qua các xã vùng Nam thị xã Ba Đồn (giai đoạn 1)...

5. Các vấn đề liên quan đến lĩnh vực Tài nguyên & Môi trường

Qua giám sát cho thấy, UBND Thị xã đã chỉ đạo các phòng, đơn vị, địa phương phối hợp chặt chẽ, triển khai thực hiện nghiêm túc các kết luận của chủ tọa kỳ họp liên quan đến lĩnh vực Tài nguyên & Môi trường. Một số nội dung kết luận đã triển khai đạt kết quả tốt.

Công tác rà soát các dự án giao đất, cho thuê đất quá hạn chưa triển khai để thu hồi hoặc kiến nghị thu hồi: trên địa bàn thị xã có 28 dự án được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư để thực hiện. Trong đó có 9/28 Dự án đã có Quyết định cho thuê đất để thực hiện Dự án. 08 Dự án đã có Quyết định cho thuê đất còn lại, đã sử dụng đất đúng hoặc chưa quá hạn theo quy định. Đối với các Dự án còn lại (19 Dự án) chưa có Quyết định cho thuê đất của UBND tỉnh, UBND thị xã chỉ

đạo tiếp tục theo dõi, hướng dẫn các nhà đầu tư thực hiện các bước trình tự để sử dụng đất hiệu quả, đúng theo quy định của pháp luật.

Công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu: UBND thị xã đã chỉ đạo rà soát, hướng dẫn việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu. Công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu đạt 71 trường hợp.

Tuy nhiên, qua giám sát cho thấy số lượng giấy chứng nhận được cấp lần đầu trong năm còn ít. Việc giải quyết các vướng mắc trong cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại các địa phương, đặc biệt là tại hai phường Quảng Long, Quảng Thọ còn chậm. Mặc dù đã được Chủ tọa kỳ họp kết luận nhiều lần và cử tri có nhiều kiến nghị nhưng tại thời điểm giám sát phường Quảng Thọ mới chỉ báo cáo số lượng sơ bộ, chưa xây dựng được hồ sơ để xem xét cấp giấy chứng nhận cho hộ gia đình, cá nhân.

Công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau dồn điền đổi thửa: Đã hoàn thành việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp lần đầu cho 1.480 hộ gia đình, cá nhân. Tại thời điểm giám sát còn 115 hồ sơ tại xã Quảng Hòa chưa được ký duyệt¹⁵.

Việc giải quyết các trường hợp được cấp đất dọc sông Hói Trường, xã Quảng Hòa: UBND Thị xã đã kịp thời ban hành Quyết định thành lập Đoàn xác minh, tuy nhiên, tại thời điểm giám sát Đoàn xác minh vẫn đang gia hạn thời gian, chưa có kết quả.

Công tác quản lý Nhà nước về môi trường: UBND Thị xã đã kịp thời ban hành các văn bản nhằm đảm bảo thực hiện công tác đảm bảo vệ sinh môi trường tại các xã, phường. Triển khai hỗ trợ kinh phí thu gom, vận chuyển, xử lý rác thải sinh hoạt cho các xã, phường trên địa bàn với tổng số tiền 240.000.000đ.

Tuy nhiên, qua giám sát cho thấy Quỹ đất của thị xã Ba Đồn không đủ để bố trí Bãi tập kết chất thải rắn xây dựng nên một số tổ chức, cá nhân vẫn có hành vi đổ thải chất thải rắn xây dựng bừa bãi, đặc biệt trên địa bàn các phường có mật độ dân cư đông, gây ảnh hưởng đến đời sống người dân. Một bộ phận dân cư chưa có ý thức trong việc tham gia bảo vệ môi trường, tình trạng xả thải rác tại các khu vực công cộng, không đúng nơi quy định vẫn diễn ra, gây mất mỹ quan đô thị và ô nhiễm môi trường.

Công tác quản lý tài nguyên khoáng sản: UBND Thị xã đã thành lập Đoàn kiểm tra liên ngành kiểm tra, xử lý hoạt động khai thác, vận chuyển và kinh doanh khoáng sản trái phép trên địa bàn thị xã. Đã chỉ đạo các đơn vị phối hợp với các ngành cấp tỉnh tham mưu đề xuất UBND tỉnh ban hành Quyết định về việc thu hồi đất và cho Công ty TNHH Trần Quế Chi thuê đất để thực hiện Dự án đầu tư khai

¹⁵ với các lý do như: Một số hộ có vợ hoặc chồng là giáo viên sinh năm 1980 đến 1990 mà giao đất theo ND 64 năm 1993 thời điểm đó vẫn còn nhỏ đi học chưa là công chức viên chức; Một số trường hợp mất sổ hộ khẩu chỉ có Chứng minh nhân dân không chứng minh được các thành viên trong hộ, vợ, chồng...

thác mỏ cát làm vật liệu xây dựng thông thường tại phường Quảng Thọ, chuẩn bị để công ty đi vào khai thác.

Tuy nhiên, qua giám sát cho thấy, tình trạng một số tổ chức, cá nhân tự ý khai thác, tập kết và kinh doanh cát trái phép, làm thất thoát lớn về tài nguyên, gây ô nhiễm môi trường và gây nhiều bức xúc trong nhân dân vẫn còn diễn ra. Số liệu xử lý vi phạm còn thấp so với tình trạng vi phạm diễn ra trên địa bàn thị xã trong thời gian vừa qua.

6. Các vấn đề liên quan đến lĩnh vực giáo dục, văn hóa và xã hội

Về lĩnh vực giáo dục: Thị xã đã tập trung chỉ đạo các trường thực hiện đồng bộ các giải pháp để đổi mới căn bản, toàn diện giáo dục và đào tạo. Chỉ đạo nâng cao chất lượng đại trà và chất lượng mũi nhọn trong các cấp. Nhờ đó, Chất lượng giáo dục toàn diện trong năm học 2022-2023 của ngành Giáo dục & đào tạo thị xã có sự phát triển ổn định và đạt được nhiều kết quả đáng khích lệ. Chất lượng giáo dục các cấp học ngày càng được nâng lên. Công tác xây dựng trường chuẩn quốc gia được quan tâm, đã chỉ đạo các đơn vị được giao xây dựng mới trường đạt chuẩn Quốc gia và diện kiểm tra công nhận lại sau 5 năm trong năm 2023. Thực hiện hoàn thành việc sáp nhập trường TH, THCS Quảng Tân thành Trường TH&THCS Quảng Tân.

Tuy nhiên, qua giám sát cho thấy về quy hoạch mạng lưới, trường lớp còn chậm¹⁶. Số trường quá hạn công nhận chuẩn quốc gia sau 5 năm chưa kiểm tra công nhận lại được vì xuống cấp, thiếu cơ sở vật chất¹⁷. Chất lượng giáo dục đại trà ở một số trường còn thấp; kết quả thi tuyển sinh vào lớp 10 THPT xếp thứ 5/8 huyện, thị, thành phố toàn tỉnh.

Về công tác giải quyết việc làm: UBND Thị xã đã triển khai đồng bộ nhiều giải pháp để giải quyết việc làm cho người lao động trên địa bàn. chỉ tiêu giải quyết việc làm trong năm 2023 đạt và vượt kế hoạch đề ra với 3.226/3.000 lao động.

Tuy nhiên, Công tác quản lý theo dõi thông tin người lao động đi làm việc ở nước ngoài tại đa số các địa phương còn lúng túng, chưa theo dõi được tình trạng xuất cảnh ra nước ngoài và hết hạn hợp đồng lao động về nước của người lao động. Ý thức chấp hành lao động của người lao động kém nên vẫn xảy ra tình trạng cố tình vi phạm hợp đồng, trốn ra ngoài làm việc không về nước khi hết hạn hợp đồng, đặc biệt lao động đi làm việc tại Hàn Quốc làm mất cơ hội xuất cảnh của các lao động khác¹⁸.

III. ĐÁNH GIÁ CHUNG

¹⁶ Hiện nay toàn thị xã còn có 25 điểm lẻ của các trường MN, TH, trong đó cấp MN có 18 điểm trường lẻ, cấp TH có 7 điểm trường lẻ.

¹⁷ gồm các trường TH số 1 Quảng Phúc, TH Nhân Hải, TH Quảng Trung, THCS Quảng Sơn, THCS Quảng Phúc

¹⁸ trong năm 2023 thị xã Ba Đồn có 105 lao động bỏ trốn ra ngoài làm việc

Sau khi nhận được Kế hoạch giám sát của Thường trực HĐND Thị xã, UBND Thị xã, các phòng, đơn vị đã thực hiện nghiêm túc, bám sát đề cương đề xây dựng báo cáo, cơ bản đảm bảo các nội dung giám sát.

Đối với các phòng, ban chuyên môn trực thuộc thị xã, đã bám sát các thông báo kết luận trên cơ sở chức năng, nhiệm vụ của mình để xây dựng kế hoạch cụ thể, tham mưu cho UBND Thị xã trong việc thực hiện các nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, đề ra các giải pháp cụ thể để thực hiện Nghị quyết HĐND. Các Kết luận của Chủ tọa kỳ họp đã được UBND Thị xã chỉ đạo các phòng, ban tích cực triển khai thực hiện.

Tuy nhiên, qua giám sát vẫn còn một số hạn chế, công tác quản lý nhà nước tại các phòng, ban, đơn vị và địa phương, một số mặt hiệu quả chưa cao, một số lĩnh vực chưa được phối hợp đồng bộ, một số nội dung Kết luận của Chủ tọa tại kỳ họp thực hiện còn chậm, chưa dứt điểm, kết quả thực hiện chưa cao. Đặc biệt, một số nội dung đã được Chủ tọa kết luận qua nhiều kỳ họp nhưng đến nay vẫn chưa giải quyết dứt điểm¹⁹.

IV. ĐỀ XUẤT, KIẾN NGHỊ

1. Đối với các nội dung Kết luận Chủ tọa kỳ họp còn tồn đọng

1.1. Đối với việc giải quyết các tồn đọng liên quan đến dự án bố trí dân cư vùng ngập lụt xã Quảng Minh: Đề nghị UBND Thị xã khẩn trương chỉ đạo UBND xã Quảng Minh, phòng Tài nguyên & Môi trường, các đơn vị liên quan hoàn thiện hồ sơ, thủ tục, giải quyết đảm bảo quyền lợi của người dân.

1.2. Đối với việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu tại hai phường Quảng Thọ: Đề nghị UBND Thị xã chỉ đạo các phòng, đơn vị, địa phương phối hợp chặt chẽ, xây dựng hồ sơ để xem xét cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đảm bảo quyền lợi cho hộ gia đình, cá nhân.

1.3. Đối với việc cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại phường Quảng Long: Đề nghị UBND Thị xã chỉ đạo các phòng, đơn vị, địa phương có giải pháp phối hợp chặt chẽ trong công tác kiểm tra, hướng dẫn xây dựng hồ sơ cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện theo quy định đảm bảo quyền lợi của người dân.

1.4. Đối với việc xây dựng quy chế quản lý kiến trúc: Đề nghị UBND Thị xã chỉ đạo các phòng, đơn vị có liên quan phối hợp chặt chẽ với các Sở, ngành hoàn thành và trình HĐND Tỉnh phê duyệt Quy chế quản lý kiến trúc thị xã Ba Đồn.

1.5. Công tác GPMB các công trình, dự án: Đề nghị UBND Thị xã có các giải pháp quyết liệt tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng để đẩy nhanh tiến độ các Dự án.

¹⁹ như: Việc giải quyết các tồn đọng liên quan đến dự án bố trí dân cư vùng ngập lụt xã Quảng Minh; việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu tại phường Quảng Thọ; việc xây dựng Quy chế Quản lý kiến trúc...

2. Đối với các vấn đề liên quan đến Kết luận của Chủ tọa kỳ họp thứ 9

2.1. Các vấn đề liên quan đến lĩnh vực quản lý đô thị

Đề nghị UBND Thị xã chỉ đạo tăng cường công tác quản lý quy hoạch, chỉnh trang đô thị. Tiếp tục triển khai công tác quy hoạch chi tiết các khu dân cư trên địa bàn; chú trọng công tác cắm mốc quy hoạch cho các xã trên cơ sở quy hoạch chung Thị xã và quy hoạch chung xây dựng các xã được phê duyệt. Tiếp tục triển khai công tác đặt tên đường và lắp biển số nhà trên địa bàn thị xã.

Tập trung các nguồn lực nâng cấp, chỉnh trang đô thị tại các phường, nhất là phường Ba Đồn, đẩy nhanh tốc độ đô thị hóa, nhất là ở vùng Nam. Giải quyết dứt điểm tình trạng ngập úng và tình trạng ách tắc giao thông tại các tuyến đường.

Nhanh chóng giải quyết các vướng mắc của Dự án thoát nước vệ sinh môi trường đô thị để tiếp tục thi công công trình, chỉnh trang đô thị. Quan tâm chỉ đạo việc hoàn trả mặt bằng các công trình trên địa bàn thị xã đảm bảo an toàn giao thông, mỹ quan đô thị.

2.2. Các vấn đề liên quan đến lĩnh vực Nông nghiệp

Đề nghị UBND Thị xã tăng cường chỉ đạo sản xuất vụ Đông Xuân năm 2023-2024. Nhân rộng các mô hình sản xuất nông nghiệp hiệu quả, phù hợp với thị trường, đầu ra nhằm nâng cao thu nhập trên một đơn vị diện tích. Tiếp tục thực hiện các chính sách hỗ trợ phát triển sản xuất nông nghiệp theo kế hoạch. Tăng cường chuyển giao khoa học công nghệ vào sản xuất, nhất là khuyến khích các mô hình ứng dụng công nghệ cao vào sản xuất, các mô hình thích ứng với biến đổi khí hậu. Chỉ đạo sơ kết, tổng kết các mô hình sản xuất trên địa bàn để rút kinh nghiệm nhân rộng trong thời gian tới.

Tập trung triển khai thực hiện xây dựng nông thôn mới, nhất là tập trung chỉ đạo xây dựng NTM nâng cao; quan tâm chỉ đạo xây dựng vườn mẫu, khu dân cư kiểu mẫu NTM giai đoạn 2022-2025. Củng cố, duy trì các tiêu chí xã nông thôn mới nâng cao đối với xã Quảng Tân và xã Quảng Hải.

Tiếp tục triển khai thực hiện chương trình Mỗi xã một sản phẩm OCOP trên địa bàn thị xã; củng cố các sản phẩm năm đạt chuẩn OCOP ở các địa phương trên địa bàn thị xã đảm bảo nâng cao hiệu quả, chất lượng. Chú trọng duy trì, phát triển thương hiệu sản phẩm OCOP.

2.3. Các vấn đề liên quan đến tài chính – ngân sách

Đề nghị UBND Thị xã tập trung chỉ đạo các phòng, đơn vị, địa phương có các giải pháp tăng thu ngân sách, nhất là các sắc thuế đạt thấp, các khoản thu cân đối chi thường xuyên, đảm bảo thu đạt kế hoạch đề ra. Tăng cường công tác phối hợp với các phòng ban đơn vị địa phương để quản lý, điều hành ngân sách chặt chẽ, linh hoạt và đúng quy định của pháp luật. Thường xuyên rà soát, chấn chỉnh các địa phương thực hiện các nhiệm vụ chi đúng mục đích, tăng thu, tiết kiệm chi ngân sách.

Đẩy nhanh tiến độ thi công, giải ngân vốn đầu tư phát triển, xử lý nợ đọng XDCCB. Chỉ đạo quyết toán các công trình đã hoàn thành và các công trình XDCCB trong kế hoạch đầu tư công, đặc biệt, chỉ đạo rà soát để có phương án xử lý các khoản chi không đúng mục đích nhưng vẫn được chấp nhận thanh toán và quyết toán.

2.4. Các vấn đề liên quan đến lĩnh vực quản lý Tài nguyên - Môi trường

Đề nghị UBND Thị xã chỉ đạo thực hiện tốt công tác thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, cho thuê đất, giao đất. Tập trung chỉ đạo rà soát các tổ chức được cho thuê đất, giao đất để có phương án giải quyết đối với các trường hợp không sử dụng đất hoặc sử dụng đất không đúng mục đích. Triển khai các hoạt động của Đoàn kiểm tra liên ngành môi trường và Đoàn kiểm tra liên ngành khoáng sản trên địa bàn thị xã.

Tiếp tục rà soát, bóc tách, phân loại và có giải pháp đối với từng trường hợp cụ thể để giải quyết dứt điểm các hồ sơ tồn đọng trong việc cấp giấy CNQSD đất lần đầu, cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

2.5. Các vấn đề liên quan đến lĩnh vực giáo dục

Đề nghị UBND Thị xã tiếp tục chỉ đạo rà soát, quy hoạch, sắp xếp lại mạng lưới trường lớp theo hướng co cụm các điểm trường đủ điều kiện. Nghiên cứu phương án để sáp nhập các trường nhằm đảm bảo hiệu quả, phù hợp với điều kiện của nhà trường và địa phương, đáp ứng nhu cầu giáo dục. Chỉ đạo phòng Giáo dục & Đào tạo, các trường và các địa phương liên quan xây dựng kế hoạch, lộ trình, giải pháp cụ thể để hoàn thành việc xây dựng trường đạt chuẩn Quốc gia và diện kiểm tra công nhận lại sau 5 năm trong năm 2024 theo kế hoạch.

Chú trọng các giải pháp duy trì và nâng cao chất lượng chăm sóc nuôi dưỡng, giáo dục cho trẻ, chất lượng đại trà, mũi nhọn, rèn luyện thể chất cho học sinh. nghiên cứu các giải pháp tích cực để nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ quản lý, giáo viên, nhân viên của ngành Giáo dục.

2.6. Công tác GPMB các công trình dự án

Đề nghị UBND Thị xã chỉ đạo triển khai đúng tiến độ của các công trình, dự án trọng điểm đang diễn ra trên địa bàn thị xã như: Dự án Xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, đoạn đi qua thị xã Ba Đồn; Dự án Đường ven biển thuộc dự án Đường ven biển và Cầu Nhật Lệ 3 tỉnh Quảng Bình đoạn Nam Ròn – Quảng Phúc.

Chỉ đạo quyết liệt trong công tác GPMB để đảm bảo tiến độ thi công các công trình dự án trên địa bàn. Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động cho người dân hiểu rõ các chủ trương của Đảng, pháp luật của Nhà nước để tạo sự đồng thuận trong nhân dân, nâng cao nhận thức của người dân trong việc phối hợp thực hiện công tác GPMB.

Trên đây là Báo cáo kết quả giám sát việc thực hiện kết luận của Chủ tọa kỳ họp còn tồn đọng và kết luận của Chủ tọa kỳ họp thứ 9, HĐND thị xã khóa XX, Thường trực HĐND Thị xã trình HĐND Thị xã xem xét./.

Nơi nhận:

- TT HĐND tỉnh;
- TT.Thị uỷ, TT.HĐND thị xã;
- LĐ UBND thị xã;
- Các Ban HĐND thị xã;
- Các vị đại biểu HĐND thị xã;
- TT.HĐND các xã, phường;
- Lưu: VT.

**TM. THƯỜNG TRỰC HĐND
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Tất Thắng